

## Zmluva o výpožičke č. 1/2023

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“)  
(ďalej len „zmluva“)

---

### ČLÁNOK I.

#### Zmluvné strany

**Požičiavateľ:** SR – Spojená škola  
**so sídlom:** Dolinského 1, 841 01 Bratislava  
**právna forma:** ŠRO  
**v zastúpení:** PhDr. Milenou Štrbákovou  
**IČO:** 31780407  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK31 8180 0000 0070 0009 6091

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

**Vypožičiavateľ:** SR – Centrum poradenstva a prevencie  
**so sídlom:** Fedákova 2, 841 02 Bratislava  
**právna forma:** ŠRO  
**v zastúpení :** Mgr. Monikou Klapkovou  
**IČO :** 30795923  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica

**IBAN:** SK76 8180 0000 0070 0015 6496

(ďalej len „vypožičiavateľ“ a spolu s požičiavateľom „zmluvné strany“)

### ČLÁNOK II.

#### Predmet a účel výpožičky

2.1.. Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, v správe Spojenej školy, Dolinského 1, Bratislava nachádzajúceho sa v k.ú Dúbravka, obec BA – m. č. Dúbravka, okres Bratislava IV, vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 3773, a to stavby - administratívnej budovy súpisné č. 2121, situovanej na pozemku parcely registra „C“, par. č. 902 o výmere 3 762 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa na adrese Dolinského 1, 841 01 Bratislava  
(ďalej len „nehnuteľnosť“)

2.2. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory v celkovej výmere 116,245 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na prízemí v nehnuteľnosti uvedenej v bode 2.1. tohto článku.

**Rozpis vypožičiavaných priestorov:**

- Miestnosť č.1 vo výmere 11,7 m<sup>2</sup>
- Miestnosť č.2 vo výmere 12,87 m<sup>2</sup>
- Miestnosť č.3 vo výmere 11,7 m<sup>2</sup>
- Sociálne zariadenia vo výmere 21,84 m<sup>2</sup>
- Vstupná chodba vo výmere 33,825 m<sup>2</sup>
- Chodba vo výmere 24,31m<sup>2</sup>

Z toho zdieľané priestory sú vo výmere 58,135 m<sup>2</sup> pre vypožičiavateľa to znamená 29,065 m<sup>2</sup>.

Spolu kancelárske a zdieľané priestory o výmere 87,175 m<sup>2</sup>, zakreslené v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „predmet výpožičky“).

- 2.3. Podľa tejto zmluvy poskytuje požičiavateľ vypožičiavateľovi predmet výpožičky do bezodplatného dočasného užívania za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi náklady na služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou. Spolu s predmetom výpožičky je používateľ oprávnený primerane užívať spoločné priestory a spoločné zariadenia budovy.
- 2.4. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá a zároveň sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi prevádzkové náklady za služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou.
- 2.5. Podľa § 13 ods. 7 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, je požičiavateľ oprávnený prenechať predmet výpožičky do bezodplatného užívania vypožičiavateľovi.
- 2.7. Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky užívať ako kancelárske priestory za účelom plnenia úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním, a to podľa zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a v znení neskorších predpisov.

**ČLÁNOK III.**  
**Doba trvania zmluvy**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od jej účinnosti do 31.08.2027.

## ČLÁNOK IV. Skončenie zmluvy

- 4.1. Táto zmluva sa skončí najneskôr uplynutím doby dohodnutej Čl. III. tejto zmluvy.
- 4.2. Táto zmluva môže byť ukončená písomnou **dohodou** zmluvných strán.
- 4.3. **Požičiavateľ** môže písomne odstúpiť od tejto zmluvy ak:
- a) vypožičiavateľ užíva nehnuteľnosti v rozpore so zmluvou,
  - b) vypožičiavateľ alebo zamestnanci vypožičiavateľa aj napriek písomnému upozorneniu hrubo porušujú poriadok alebo dohodnutý účel užívania predmetu výpožičky,
  - c) vypožičiavateľ vykoná na predmete výpožičky stavebné úpravy bez písomného súhlasu požičiavateľa,
  - d) vypožičiavateľ bude mať nedoplatky na službách spojených s výpožičkou,
- 4.4. **Vypožičiavateľ** môže písomne odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
- a) sa predmet výpožičky stal bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilý na dohodnuté užívanie po dobu dlhšiu ako tri (3) týždne,
  - b) požičiavateľ hrubo porušuje svoje povinnosti tým, že neodovzdá predmet výpožičky vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie alebo si neplní ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodávky médií a poskytovania služieb spojených s výpožičkou.
- 4.5. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán môže **vypovedať** túto zmluvu aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná. Výpovedná lehota je dva (2) mesiace, a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v prípade pochybností sa má za to, že výpoveď bola doručená tretí deň po jej odoslaní ako doporučenej zásielky na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 4.7. Po ukončení zmluvy je vypožičiavateľ povinný vypratať a odovzdať nehnuteľnosti v spôsobilom stave s prihliadnutím na bežnú mieru opotrebenia, najneskôr v posledný deň doby trvania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je oprávnený vziať si zariadenia a veci, ktoré sa nestali súčasťou nehnuteľností a boli zabezpečené na jeho náklady.

## ČLÁNOK V. Predpokladané prevádzkové náklady za služby

- 5.1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky špecifikovaný v bode 2.2 Čl. II. tejto zmluvy bezodplatne.
- 5.1. Výška predpokladaných prevádzkových nákladov za služby:

Náklady za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky (elektrická energia, plyn, vodné, stočné, zrážková voda, komunálny odpad, a ďalšie preukázateľné náklady spojené

s výpožičkou) sú stanovené prepočtom podľa pomeru užívanej plochy k celkovej ploche kancelárskych a ostatných priestorov, čo predstavuje 1,37 % z celkových nákladov na celú budovu (6 380 m<sup>2</sup>). Náklady na energie za kalendárny rok 2022.

*Elektrická energia:*

- Celkové náklady požičiadateľa na budovu	61 644,00 €	100 %
- Z toho podiel vypožičiadateľa		1,37 %
- Suma na úhradu za rok	844,52 €	

*Plyn:*

- Celkové náklady požičiadateľa na budovu	52 729,45 €	100 %
- Z toho podiel vypožičiadateľa		1,37 %
- Suma na úhradu za rok	722,40 €	

*Vodné, stočné a zrážková voda:*

- Celkové náklady požičiadateľa na budovu	6 888,86 €	100%
- Z toho podiel vypožičiadateľa		1,37 %
- Suma na úhradu za rok	94,38 €	

*Komunálny odpad:*

- Celkové náklady požičiadateľa na budovu	1 725,36 €	100%
- Z toho podiel vypožičiadateľa		1,37 %
- Suma na úhradu za rok	23,64 €	

Vypožičiadateľ si upratovanie priestorov zabezpečí na vlastné náklady

5.2. Úhrada a splatnosť predpokladaných prevádzkových nákladov za služby:

Vypožičiadateľ je povinný zaplatiť platbu za službu súvisiacu s výpožičkou (vodné, stočné, dodávka tepla, elektrická energia, odvoz a likvidácia komunálneho odpadu) v dvoch polročných splátkach a to za:

I. polrok do 20.02.2023 vo výške 842,47 €

II. polrok do 20.08.2023 vo výške 842,47 €

v danom polroku príslušného kalendárneho roka na účet požičiadateľa č. účtu:

SK31 8180 0000 0070 0009 6091.

5.3. Vyúčtovanie platieb vo výške rozdielu medzi poukazovanými polročnými zálohovými platbami a skutočnými nákladmi na základe dodaných faktúr od dodávateľov energií, bude vypožičiadateľovi vyčíslené a vyfakturované minimálne jedenkrát do roka po obdržaní vyúčtovacích faktúr od dodávateľov, ktorých kópie požičiadateľ dodá vypožičiadateľovi na vyžiadanie. Na základe tohto vyúčtovania je požičiadateľ oprávnený jednostranným právnym úkonom (novým výpočtovým listom) upraviť výšku zálohových platieb podľa reálnej spotreby za predchádzajúce obdobie.

5.4. Požičiadateľ bude refakturovať prípadné ďalšie preukázateľné náklady súvisiace s činnosťou vypožičiadateľa.

V prípade omeškania úhrady prevádzkových nákladov spojených s bezplatným užívaním predmetu výpožičky je požičiavateľ oprávnený uplatniť si od vypožičiavateľa úroky z omeškania vo výške určenej podľa § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

## ČLÁNOK VI.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný predmet výpožičky podľa tejto zmluvy užívať iba v súlade s dohodnutým účelom a len v rozsahu určenom touto zmluvou.
- 6.2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky podľa tejto zmluvy do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej osobe. Ak vypožičiavateľ prenechá majetok štátu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej osobe, je taká zmluva neplatná v súlade s § 13 ods. 11 zákona o správe majetku štátu. V súlade s § 13 ods. 11 zákona o správe majetku štátu zmeny na predmete výpožičky, za ktoré zmluvné strany považujú aj akékoľvek vnútorné alebo vonkajšie stavebné úpravy podľa tejto zmluvy, môže vypožičiavateľ vykonať len s písomným súhlasom požičiavateľa. Vypožičiavateľ nemôže požadovať úhradu nákladov spojených so zmenou na predmete výpožičky podľa tejto zmluvy, ak správca majetku štátu – Spojená škola, Dolinského 1, Bratislava, nevydalo predchádzajúci písomný súhlas so zmenou a súčasne sa nezaviazalo uhradiť tieto náklady. Vypožičiavateľ nemá prednostné právo na kúpu predmetu výpožičky podľa tejto zmluvy.
- 6.3. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli zásadným spôsobom ovplyvniť zmluvný vzťah.
- 6.4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že na vlastné náklady bude v predmete výpožičky vykonávať údržbu a drobné opravy súvisiace s ich užívaním.
- 6.5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje chrániť predmet výpožičky pred poškodením alebo zničením. V prípade škody hroziacej na predmete výpožičky sa vypožičiavateľ zaväzuje zakročiť na jej odvrátenie, spôsobom primeraným okolnostiam ohrozenia.
- 6.6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje bezodkladne informovať požičiavateľa o nehodách, škodách či poistných udalostiach, ktoré na predmete výpožičky vznikli. Vypožičiavateľ sa zaväzuje nahradiť škodu, ktorú na predmete výpožičky spôsobil.
- 6.7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu predmetu výpožičky.
- 6.8. Požičiavateľ je počas trvania výpožičky oprávnený vykonávať potrebnú technickú kontrolu vypožičaného nebytového priestoru a za týmto účelom po dohode s vypožičiavateľom, za účasti ním poverenej osoby do neho vstúpiť.
- 6.9. V prípade hroziaceho nebezpečenstva vzniku škody alebo za účelom odstránenia vzniknutej škody je požičiavateľ oprávnený vstúpiť do predmetu výpožičky aj bez sprievodu a bez predchádzajúcej dohody.

- 6.10. Vypožičiavateľ je povinný dodržať všetky platné predpisy týkajúce sa požiarnej ochrany, či bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Je zodpovedný za úrazy a škody, ktoré vzniknú porušením alebo zanedbaním bezpečnostných predpisov a platných noriem.
- 6.11. Inštalovať elektrické, tepelné, plynové a im podobné zariadenia môže vypožičiavateľ iba po predchádzajúcom oznámení a písomnom povolení ich inštalácie požičiavateľom.
- 6.12. Požičiavateľ nezodpovedá za škody spôsobené na majetku vypožičiavateľa.
- 6.13. Požičiavateľ odovzdá predmet výpožičky v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie vypožičiavateľovi. Vypožičiavateľ po skončení tejto zmluvy vráti predmet výpožičky požičiavateľovi v takom stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie formou písomného protokolu podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

## **ČLÁNOK VII.**

### **Osobitné ustanovenia**

- 7.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že na základe zákona NR SR č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon NR SR č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, vrátane zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je táto zmluva povinne zverejňovanou.
- 7.2. V súlade s ustanovením § 13 ods. 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu táto zmluva nadobudne platnosť dňom udelenia súhlasu zriaďovateľa a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky. Prvé zverejnenie zmluvy zabezpečí požičiavateľ.

## **ČLÁNOK VIII.**

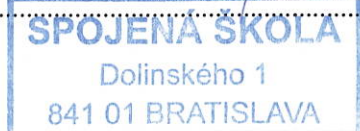
### **Záverečné ustanovenia**

- 8.1. Zmluva sa uzatvára v piatich (5) rovnopisoch, z toho dva (2) rovnopisy obdrží požičiavateľ, dva (2) rovnopisy obdrží vypožičiavateľ a jeden (1) Regionálny úrad školskej správy v Bratislave.
- 8.2. Akákoľvek zmena zmluvy je možná len na základe očíslovaného písomného dodatku k zmluve o výpožičke podpísaného oboma zmluvnými stranami okrem nového výpočtového listu definovaného v článku V. bod 5.4. tejto zmluvy.
- 8.3. Ostatné právne skutočnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj príslušnými právnymi predpismi platnými v právnom poriadku Slovenskej republiky.

- 8.4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa riadne oboznámili a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 8.5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a že zmluva nebola uzatvorená v tiesni prípadne za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom zmluvy ju oprávnení zástupcovia obidvoch zmluvných strán podpisujú.


V Bratislave dňa 23.1.2023

Požičiavateľ:  
PhDr. Milena Štrbáková  
riaditeľka



V Bratislave dňa 23.1.2023

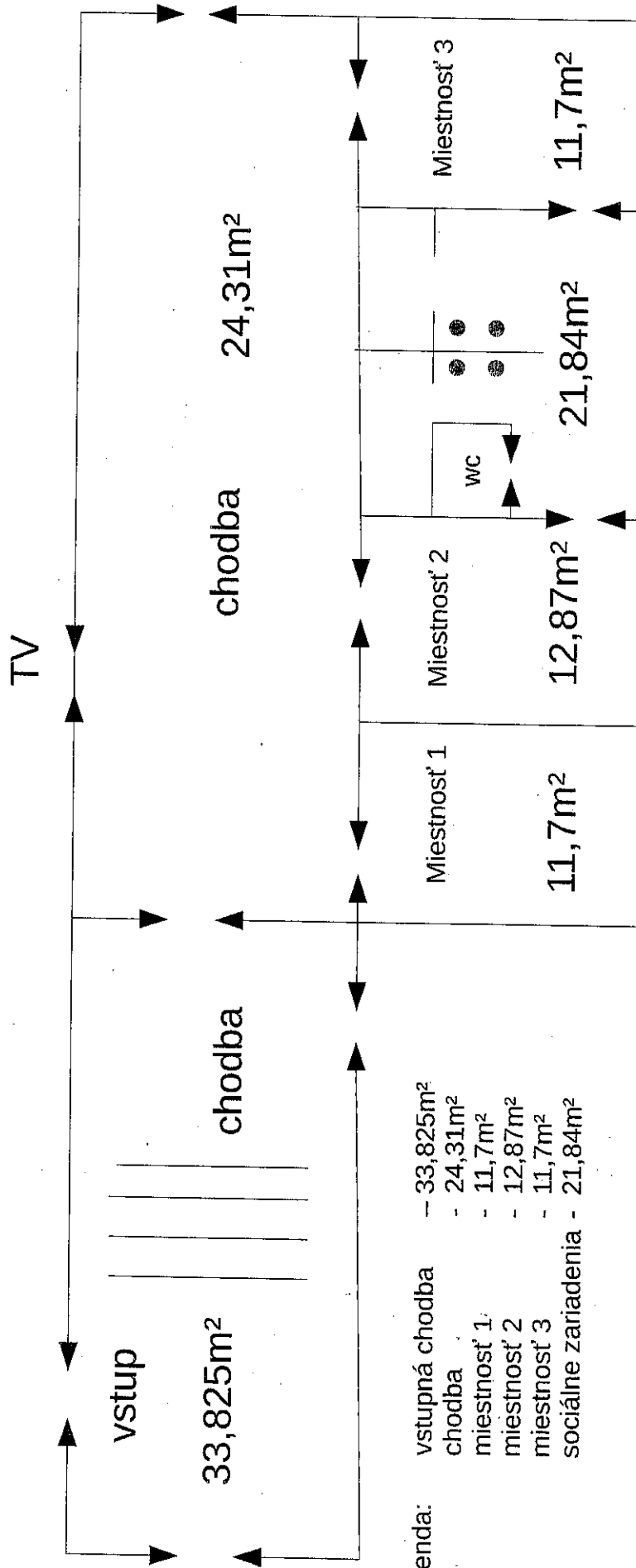
Vypožičiavateľ:  
Mgr. Monika Klapková  
riaditeľka



.....  
**Centrum**  
poradenstva a prevencie  
Fedáková 3 ①  
841 02 BRATISLAVA

Príloha č. 1 – pôdorys  
č. 2 - výpočtový list

Pôdorys priestorov



- Legenda:
- vstupná chodba - 33,825m<sup>2</sup>
  - chodba - 24,31m<sup>2</sup>
  - miestnosť 1 - 11,7m<sup>2</sup>
  - miestnosť 2 - 12,87m<sup>2</sup>
  - miestnosť 3 - 11,7m<sup>2</sup>
  - sociálne zariadenia - 21,84m<sup>2</sup>



**Výpočtový list k zmluve o výpožičke č. 1/2023**

Náklady za nameranú dodávku tepla, TUV, vodné-stočné a elektrickú energiu.

Plocha vypožičaných priestorov.....	<b>116,245m<sup>2</sup></b>
miestnosť 1.....	<b>11,7m<sup>2</sup></b>
miestnosť 2.....	<b>12,87m<sup>2</sup></b>
miestnosť 3.....	<b>11,7m<sup>2</sup></b>
sociálne zariadenia.....	<b>21,84m<sup>2</sup></b>
Zdielané priestory: vstupná chodba.....	33,825m <sup>2</sup> : 2= <b>16,91m<sup>2</sup></b>
chodba.....	24,31m <sup>2</sup> : 2= <b>12,155m<sup>2</sup></b>
<b>Spolu: .....</b>	<b>87,175m<sup>2</sup></b>

**PLYN (TEPLO)**

Vykurovaná plocha školy.....	<b>6 380m<sup>2</sup></b>
Vykurovaný plocha vypožičaných priestorov .....	87,175m <sup>2</sup>
Celkové ročné náklady za školu.....	<b>52 729,45€</b>
Z toho podiel vypožičiateľa .....	<b>1,37 %</b>
<b>Suma na úhradu vypožičiateľa za rok.....</b>	<b>722,40 €</b>

**VODNÉ, STOČNÉ A ZRÁŽKY**

Plocha školy.....	<b>6 380m<sup>2</sup></b>
Plocha vypožičaných priestorov .....	87,175m <sup>2</sup>
Celkové ročné náklady za školu.....	<b>6 888, 86€</b>
Z toho podiel vypožičiateľa .....	<b>1,37 %</b>
<b>Suma na úhradu vypožičiateľa za rok.....</b>	<b>94,38 €</b>

**ELEKTRICKÁ ENERGIA**

Plocha školy.....	<b>6 380m<sup>2</sup></b>
Plocha vypožičaných priestorov .....	87,175m <sup>2</sup>
Celkové ročné náklady za školu.....	<b>61 644,00€</b>
Z toho podiel vypožičiateľa .....	<b>1,37 %</b>
<b>Suma na úhradu vypožičiateľa za rok.....</b>	<b>844,52 €</b>

**KOMUNÁLNY ODPAD**

Celkové ročné náklady za školu.....	<b>1725,36€</b>
Z toho podiel vypožičiateľa .....	<b>1,37 %</b>
<b>Suma na úhradu vypožičiateľa za rok.....</b>	<b>23,64 €</b>

## REKAPITULÁCIA NÁKLADOV ZA ENERGIE VYPOŽIČANÝCH PRIESTOROV ZA ROK:

PLYN (TEPLO).....	722,40 €
VODNÉ, STOČNÉ A ZRÁŽKY.....	94,38 €
ELEKTRINA.....	844,52 €
KOMUNÁLNY ODPAD.....	23,64 €
<hr/>	
Spolu náklady za rok.....	1684,94€

1.1.2023

PhDr. Milena Štrbáková  
riaditeľka školy



Spojená škola, Dolinského 1, 841 01 Bratislava

Centrum poradenstva a prevencie  
Mgr. Monika Klapková  
Fedákova 2  
841 02 Bratislava

Váš list č. / zo dňa

Naše číslo  
42/2023

Vybavuje/ tel.  
Štrb./64534756

Bratislava  
27.3.2023

VEC

Zmluva a súhlas o výpožičke

Riaditeľstvo Spojenej školy Dolinského 1, Bratislava Vám v prílohe zasiela podpísané 2 rovnopisy zmluvy o výpožičke a kópiu súhlasu MŠVVaŠ SR.

S pozdravom

PhDr. Milena Štrbáková  
riaditeľka školy



<b>CENTRUM PORADENSTVA A PREVENIE</b> Fedákova 3	
Dátum 27.3.2023	
Podacie číslo:	Číslo spisu: 70/23
Prilohy / listy: 3	Vybavuje: /k/



**MINISTERSTVO  
ŠKOLSTVA, VEDY,  
VÝSKUMU A ŠPORTU  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

**Ján Horecký**  
minister

SPOJENÁ ŠKOLA Dolinského BRATISLAVA	
Došlo dňa:	20. 3. 2023
Ev. č. záznamu:	14/2023
Prílohy: 4 zmluvy	Vyprac.: _____

Bratislava 15. marec 2023  
číslo: 2023/7126:3-A1820

Vážená pani riaditeľka,

Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky (ďalej len „Ministerstvo školstva“) bola dňa 14.02.2023 doručená žiadosť Spojenej školy, Jána Valašťa Dolinského 2121/1, Bratislava, so sídlom Jána Valašťa Dolinského 2121/1, 841 01 Bratislava, o súhlas so zmluvou o výpožičke nehnuteľného majetku štátu podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“), s poukazom na ustanovenie § 161n ods. 5 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „školský zákon“), s Centrom poradenstva a prevencie, so sídlom Fedákova 2, 841 02 Bratislava, ktorému má nehnuteľný majetok štátu slúžiť na výchovno-vzdelávacie účely.

Ministerstvo školstva po preskúmaní vyššie špecifikovanej žiadosti vrátene jej príloh konštatuje splnenie všetkých podmienok podľa zákona o správe majetku štátu.

S poukazom na uvedené Ministerstvo školstva v súlade s ustanovením § 13 ods. 9 zákona o správe majetku štátu

**udel'uje súhlas**

so zmluvou o výpožičke nehnuteľného majetku štátu medzi požičiavateľom: Slovenská republika – Spojená škola, Jána Valašťa Dolinského 2121/1, Bratislava, so sídlom Jána Valašťa Dolinského 2121/1, 841 01 Bratislava, IČO: 31780407 a vypožičiavateľom: Centrum poradenstva a prevencie, so sídlom Fedákova 2, 841 02 Bratislava, IČO: 30795923.

Predmetom výpožičky je dočasne prebytočný nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Spojená škola, Jána Valašťa Dolinského 2121/1, Bratislava, so sídlom Jána Valašťa Dolinského 2121/1, 841 01 Bratislava, v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to nebytové priestory v celkovej výmere 116,245 m<sup>2</sup>, pozostávajúce z:

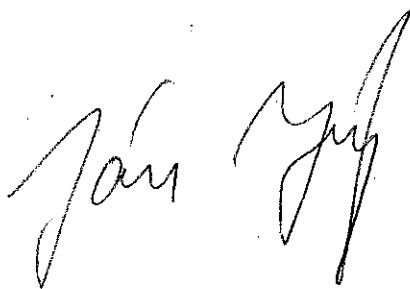
- miestnosť č. 11 vo výmere 11,7 m<sup>2</sup>
- miestnosť č. 2 vo výmere 21,87 m<sup>2</sup>
- miestnosť č. 3 vo výmere 11,7 m<sup>2</sup>

- sociálne zariadenia vo výmere 21,84 m<sup>2</sup>
- vstupná chodba vo výmere 33,825 m<sup>2</sup>
- chodba vo výmere 24,31 m<sup>2</sup>

v budove na adrese Jána Valaš'ana Dolinského 1, 841 01 Bratislava, so súpisným č. 2121, na pozemku parc. číslo 902, vedené na liste vlastníctva č. 3773, okres Bratislava IV, obec Bratislava – mestská časť Dúbravka, katastrálne územie Dúbravka.

Zmluva o výpožičke predmetného nehnuteľného majetku štátu sa uzatvára s poukazom na ustanovenie § 161n ods. 5 školského zákona na dobu určitú, a to od nadobudnutia jej účinnosti do 31.08.2027 a predmet výpožičky bude vypožičiavateľovi slúžiť na zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu podľa školského zákona.

S pozdravom



Vážená pani  
PhDr. Milena Štrbáková  
riaditeľka  
Jána Valaš'ana Dolinského 1,  
841 01 Bratislava